

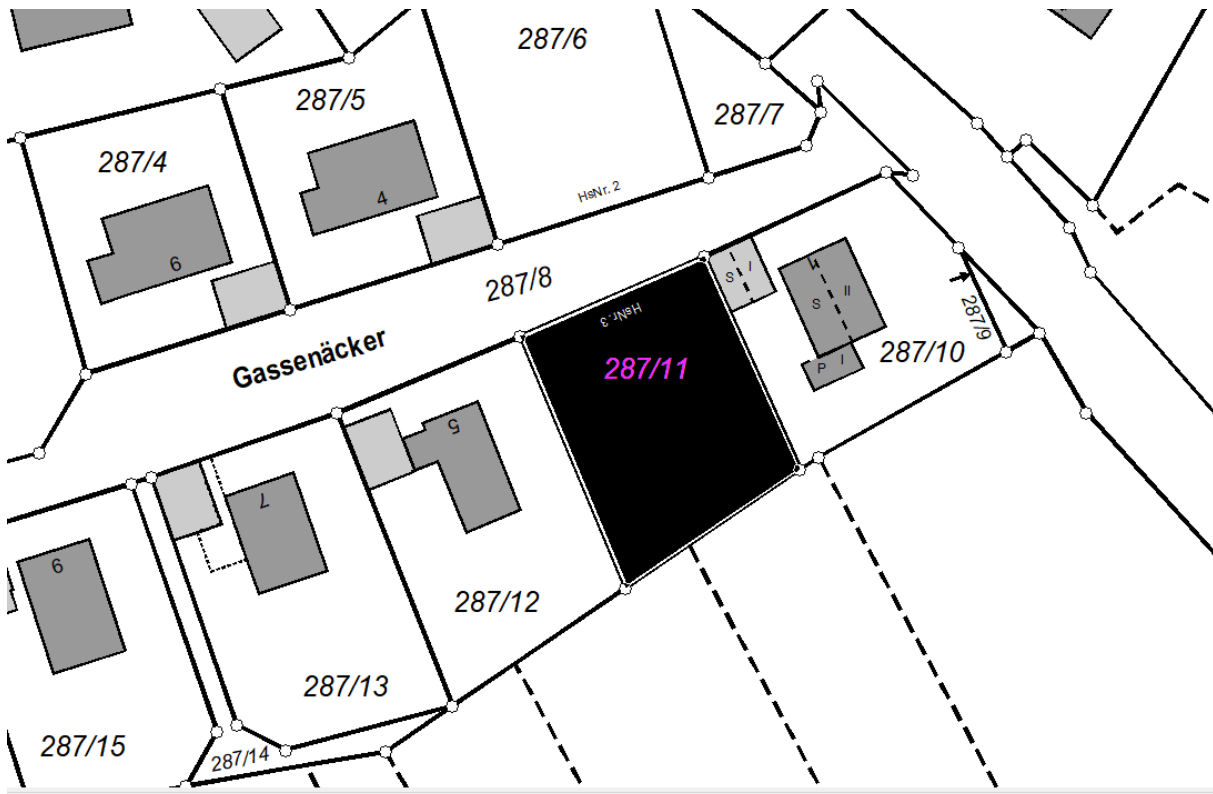
Grundstück in Entrischenbrunn zu verkaufen:

Lage	Gassenäcker 3 (Fl.Nr. 287/11 Gem. Entrischenbrunn)
	Ortsteil Entrischenbrunn, Gemeinde Hettenshausen
Größe	734 qm
Bebaubarkeit Bebauungsplan Nr. 16 „Dorfanger Entrischenbrunn“ (Link siehe unten)	<ul style="list-style-type: none">• Grundfläche max. 126 qm• Firstrichtung Nord-Süd• Wandhöhe max. 3,75m• 1 Wohneinheit• Kniestock max. 50cm• Symetrisches Satteldach mit Dachneigung 42 Grad• Nebengebäude: 18 Grad• Dachdeckung: naturrote Ziegel oder Betondachsteine• Dachgauben: max. 1,50m• Fassade: helle Pastellfarben oder weiß• Einfriedung: Holzlatten- und Staketenzaun mit senkrechter Lattung• Höhe Einfriedung: max. 0,80m zur Straße hin und max. 1,50m an Privatflächen,• auch zulässig Maschendrahtzaun in gleicher Höhe in Verbindung mit immergrüner Hecke,• Mauern und Thujenhecken sind unzulässig
Ansprechpartner	Manfred und Hildegard Weiß Birkenweg 5 85304 Ilmünster Tel. 08441/64 47

https://www.hettenshausen.de/images/bauplaene/B_Dorfanger_Entrischenbrunn.jpg

https://www.hettenshausen.de/images/bauplaene/T_Dorfanger_Entrischenbrunn.pdf

Lageplan Grundstück (nicht maßstabsgetreu):



Lageplan Entrischenbrunn:



Lageplan gesamt:

