



Gemeinde Immünster

Antrag auf Berücksichtigung bei der
Vergabe eines Wohnbaugrundstücks zum Verkehrs-
wert der Richtlinie
„Freies Modell“ vom 06.12.2023

Grundstücke: Rieder Feld
Abgabeende: 24.07.2024 um 16.00 Uhr

1. Antragsteller

1.1 Erster Antragsteller

Name:	
ggf. Geburtsname	
Vorname:	
geboren am / in:	
Staatsangehörigkeit	
Anschrift:
Telefon (tagsüber) oder Mobil-Nr.:	
E-Mail-Adresse:	

1.2 Zweiter Antragsteller (ggf.)

Name:	
ggf. Geburtsname	
Vorname:	
geboren am / in:	
Anschrift:
Verhältnis zum ersten Antragstel- ler: <small>siehe 1.2 der Vergaberichtli- nien</small>	<input type="checkbox"/> Ehegatte, <input type="checkbox"/> Lebenspartner nach den Lebenspartnerschaftsgesetz, <input type="checkbox"/> Partner einer sonstigen auf Dauer angelegten Lebensgemeinschaft. <input type="checkbox"/> Kein Verhältnis
Telefon (tagsüber) oder Mobil-Nr.:	
E-Mail-Adresse:	

<input type="checkbox"/> Unter denjenigen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenden Grundstück wohnen sollen, sind neben dem/der Antragsteller/-in und ggf. dem/der weiteren Antragsteller/-in sowie ggf. dessen/deren Kind(ern) keine weiteren Personen	
<input type="checkbox"/> Neben dem/der Antragsteller/-in und ggf. dem/der weiteren Antragsteller/-in sowie ggf. dessen/deren Kind(ern) sollen weiteren Personen in dem Gebäude auf dem zu vergebenden Grundstück wohnen.	
Name, Vorname	Verhältnis zum Antragsteller
_____	_____
_____	_____
_____	_____

2 Bauparzelle:

Ich/Wir bewerbe(n) mich/uns für ein Baugrundstück im Baugebiet „Rieder Feld“:

Ich interessiere mich für folgende Bauparzellen: Wunschparzellen mit Haus-Nr. und Flur-Nr. angeben in absteigender Reihenfolge (d. h. das am meisten bevorzugte Grundstück ist die Nr. 1):

- | | |
|---------|---------|
| 1..... | 11..... |
| 2..... | 12..... |
| 3..... | 13..... |
| 4..... | 14..... |
| 5..... | 15..... |
| 6..... | 16..... |
| 7..... | 17..... |
| 8..... | 18..... |
| 9..... | 19..... |
| 10..... | 20..... |

HINWEIS:

Die Grundstücke werden an die antragsberechtigten Bewerber vergeben, die gemäß den nachstehenden Vergabekriterien die höchste Punktezahl erreichen, wobei die Punktereihenfolge die Reihenfolge der Grundstücksauswahl vorgibt. Übersteigt die Zahl der zu berücksichtigenden Bewerbungen die Anzahl der zu vergebenden

Grundstücke, werden die nicht berücksichtigten Bewerber in eine Ersatzbewerberliste aufgenommen. Zieht ein Bewerber vor der notariellen Beurkundung seinen Antrag zurück, rückt aus der Ersatzbewerberliste der Bewerber mit der höchsten Punktezahl für das freigewordene Grundstück nach.

3 Vergabekriterien

3.1 Kind(er) des Antragstellers

<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind keine Kinder	max. 40 Punkte
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind Kinder der/des Antragstellers/-in. <input type="checkbox"/> Ich bin alleinerziehend Name, Vorname _____ Geburtsdatum: _____ Alter: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ Geburtsurkunden liegen als Anlage dem Antrag bei. Die Bestätigung einer Schwangerschaft mit voraussichtlichen Entbindungstermin liegt als Anlage dem Antrag bei.	

____/40

3.2 Behinderung und/oder Pflegebedürftigkeit

<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind weder pflegebedürftige noch behinderte Personen.	max. 20 Punkte
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind behinderte Personen Name, Vorname _____ GdB: _____ _____ _____	
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind pflegebedürftige Personen	
Name, Vorname _____ Pflegestufe: _____ _____ _____	

<p>Der bzw. die Bescheide über die Behinderung und/oder Pflegebedürftigkeit liegen als Anlage dem Antrag bei.</p>	<p>___/20</p>
---	---------------

3.3 Hauptwohnsitz

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner. Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahl eintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich bin im Gemeindegebiet IImmünster mit Hauptwohnsitz ununterbrochen gemeldet seit: _____	max. 60 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich war bereits im Gemeindegebiet IImmünster gemeldet: _____ von _____ bis _____ _____ von _____ bis _____	___/60

3.4 Hauptberufliche Tätigkeit

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner. Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahl eintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ hauptberufliche Tätigkeit ununterbrochen in der Gemeinde IImmünster seit _____ Arbeitgeber _____ : _____	max. 16 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ hauptberuflich tätig in der Gemeinde IImmünster: _____ Arbeitgeber _____ von – bis _____ _____ Arbeitgeber _____ von – bis _____ Nachweise der hauptberuflichen Tätigkeit liegen dem Antrag als Anlage bei.	___/16

3.5 Ehrenamtliche Tätigkeit

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner. Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahl eintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich übe aktiv und ununterbrochen eine ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeindegebiet gem. 2.5. Buchst. a) der Richtlinie aus _____ Organisation _____ seit _____	max. 10 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich übe aktiv und ununterbrochen eine ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeindegebiet gem. 2.5. Buchst. b) der Richtlinie aus _____	____/10

3.6 Finanzierung

Eine Bank der Europäischen Union hat eine Finanzierung des Grundstückserwerbs und/oder der Gebäudeerrichtung in Aussicht gestellt	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein (andere Finanzierung) _____ _____	

Folgende Unterlagen sind diesem Antrag beigelegt:

- Bescheinigung über den Bezug von Kindergeld (für alle im Haushalt lebenden Kinder)
- Nachweise über den Grad der Behinderung (GdB) bzw. des Pflegegrades aller unter Punkt 3.2 genannten Personen
- Bestätigung(en) über die Ausübung eines Ehrenamtes mit besonderer Bedeutung (des Vereins, der Feuerwehr etc.)
- Bankfinanzierungsnachweis mit Angabe des eingesetzten Eigenkapitals
- Geburtsurkunde(n) des Kindes bzw. der Kinder. Die Bestätigung einer Schwangerschaft mit voraussichtlichem Entbindungstermin
- Eheurkunde / Urkunde über die eingetragene Lebenspartnerschaft
- Ausweis- bzw. Passkopie des/der Antragsteller/-in

HINWEIS:

Nur vollständig ausgefüllte und unterschriebene Anträge mit allen erforderlichen Nachweisen werden bei der Verteilung von Grundstücken im Familienmodell berücksichtigt.

- Die Richtlinie der Gemeinde Ilimmünster zur Vergabe von Baugrundstücken im Freien Modell vom 06.12.2023 liegen mir vor und deren Inhalt ist mir bekannt.
- Die Inhalte des jeweiligen Exposés sind mir bekannt, insb. die Inhalte des Bebauungsplans Nr. 26 „Rieder Feld“.
- Ich bestätige, dass ich sämtliche Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe. Falsche Angaben Dritter (Kinder etc.) sind mir zurechenbar.
- Änderungen, die sich bis zum **24.07.2024, 16.00 Uhr**, ergeben haben, werde ich der Gemeinde Ilimmünster c/o Verwaltungsgemeinschaft Ilimmünster unverzüglich mitteilen.
- Mit der Eintragung der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit sowie die Fristen zum Bauzwang inkl. Rückkaufsrecht der Gemeinde wird zur Kenntnis genommen. Mit einer Eintragung im Grundbuch erkläre ich mich einverstanden.
- Die Verpflichtung zum Anschluss und Nutzung des Nahwärmenetzes (Hackschnitzel) im „Rieder Feld“ ist mir bekannt. Mit einer Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit ins Grundbuch erkläre ich mich einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

Bestätigung der Richtigkeit der Angaben:

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

ggf. Ehegatte/2.Antragsteller

Datenschutzhinweis:

Die im Rahmen Ihrer Bewerbung zur Vergabe einer Bauparzelle der Gemeinde Ilimmünster erhobenen personenbezogenen Daten (insbesondere Namen, Anschrift, Kommunikationsdaten, Unterlagen) werden von der Verwaltungsgemeinschaft Ilimmünster gespeichert und sind 10 Jahre aufzubewahren. Die Daten werden ausschließlich von den zuständigen Stellen im Bauamt, der Geschäftsleitung und vom Bürgermeister verarbeitet. Für weitere Rückfragen bezüglich des Datenschutzes können Sie sich gerne an den Datenschutzbeauftragten der Verwaltungsgemeinschaft datenschutz-vg@ilmmuenster.de wenden.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in ggf. Ehegatte/2.Antragsteller

Antragsteller: _____

Baugebiet Rieder Feld

Auswertung (wird von der Gemeinde ausgefüllt)

	Max. Punkte	Erreichte Punkte
3.1 Kinder	40	
3.2 Behinderung u./o. Pflegebedürftigkeit	20	
3.3 Hauptwohnsitz	60	
3.4 Hauptberufliche Tätigkeit	16	
3.5 Ehrenamtliche Tätigkeit	10	
Gesamtzahl der Punkte		