



Gemeinde Hettenshausen

Antrag auf Berücksichtigung bei der
Vergabe eines Wohnbaugrundstücks nach der
„Familienmodell“-Richtlinie der Gemeinde Hettenshausen
vom 17.01.2024

Grundstück: Mooswiesen 2, Hettenshausen

Abgabeende: 25.07.2024 um 16.00 Uhr

1. Antragsteller

1.1. Erster Antragsteller

Name:	
ggf. Geburtsname	
Vorname:	
geboren am / in:	
Staatsangehörigkeit	
Anschrift:	
Telefon (tagsüber):	
Mobil:	
E-Mail-Adresse:	

1.2. Zweiter Antragsteller (ggf).

Name:	
ggf. Geburtsname	
Vorname:	
Geboren am / in:	
Anschrift:
Alleinerziehend:	
Verhältnis zum ersten Antragsteller: <small>Siehe 1.2 der Vergaberichtlinien</small>	<input type="checkbox"/> Ehegatte, <input type="checkbox"/> Lebenspartner nach den Lebenspartnerschaftsgesetz, <input type="checkbox"/> Partner einer sonstigen auf Dauer angelegten Lebensgemeinschaft. <input type="checkbox"/> Kein Verhältnis
Telefon (tagsüber):	
E-Mail-Adresse:	

<input type="checkbox"/> Unter denjenigen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind neben dem/der Antragsteller/-in und ggf. dem/der weiteren Antragsteller/-in sowie ggf. dessen/deren Kinde(ern) keine weiteren Personen	
<input type="checkbox"/> Neben dem/der Antragsteller/-in und ggf. dem/der weiteren Antragsteller/-in sowie ggf. dessen/deren Kinde(ern) sollen weiteren Personen in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen.	
Name, Vorname	Verhältnis zum Antragsteller

2. Vergabekriterien

2.1 Kind(er) des/der Antragsteller/-in

<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind keine Kinder	max. 60 Punkte
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind Kinder der/des Antragstellers/-in.	
<input type="checkbox"/> Ich bin alleinerziehend	
Name, Vorname	Geburtsdatum: Alter:

Geburtsurkunden liegen als Anlage dem Antrag bei. Die Bestätigung einer Schwangerschaft mit voraussichtlichen Entbindungstermin liegt als Anlage dem Antrag bei.	_____/60

2.2 Behinderung und/oder Pflegebedürftigkeit

<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind weder pflegebedürftige noch behinderte Personen.	max. 20 Punkte
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind behinderte Personen	
Name, Vorname _____ GdB: _____	
<hr/>	
<input type="checkbox"/> Unter den Personen, die in dem Gebäude auf dem zu vergebenen Grundstück wohnen sollen, sind pflegebedürftige Personen	
Name, Vorname _____ Pflegestufe: _____	
<hr/>	
Der bzw. die Bescheide über die Behinderung und/oder Pflegebedürftigkeit liegen als Anlage dem Antrag bei.	____/20

2.3 Einkommensverhältnisse

Das Jahreseinkommen des Antragstellers im Sinne von § 2 Abs. 4 EstG darf den Wert von aktuell 60.492 Euro nicht übersteigen. Soll der Grunderwerb durch den Antragsteller und seinen Ehegatten oder Lebenspartner erfolgen, dürfen die addierten Jahreseinkommen aktuell 120.984 Euro € nicht übersteigen. Abgestellt wird auf den jeweiligen Bruttojahresverdienst im produzierenden Gewerbe aus dem Statistischen Jahrbuch für Bayern, hier 2023).

2.3.1 Antragsteller

Gesamtbruttoeinkommen des/der Antragstellers/-in gemäß den beige-fügten Steuerbescheiden, Bescheinigungen des Steuerberaters oder einen Nachweis der Bruttoabrechnung zuzüglich Lohnersatzleistungen wie beispielsweise Krankengeld, Arbeitslosengeld, Elterngeld, weitere Nebeneinkünfte (Vermietung, Verpachtung, etc.) der <u>letzten</u> drei Jahre:	max. 20 Punkte												
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: left;">Jahr</td> <td style="text-align: center;">Betrag</td> <td style="width: 20px;"></td> <td></td> </tr> <tr> <td>20____</td> <td>_____ Euro</td> <td rowspan="3" style="font-size: 40px; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="3" style="vertical-align: middle;">Mittelwert:_____</td> </tr> <tr> <td>20____</td> <td>_____ Euro</td> </tr> <tr> <td>20____</td> <td>_____ Euro</td> </tr> </table>	Jahr	Betrag			20____	_____ Euro	}	Mittelwert:_____	20____	_____ Euro	20____	_____ Euro	____/20
Jahr	Betrag												
20____	_____ Euro	}	Mittelwert:_____										
20____	_____ Euro												
20____	_____ Euro												

2.3.2 Ehegatte/-in bzw. (Lebens)-Partner/-in des/der Antragstellers/-in

Gesamtbruttoeinkommen des/der Ehegatten/-in bzw. Lebenspartners gemäß den beigefügten Steuerbescheiden, Bescheinigungen des Steuerberaters oder einen Nachweis der Bruttoabrechnung zuzüglich Lohnersatzleistungen wie beispielsweise Krankengeld, Arbeitslosengeld, Elterngeld, weitere Nebeneinkünfte (Vermietung, Verpachtung, etc.) der <u>letzten</u> drei Jahre:		max. 20 Punkte
Jahr	Betrag	} Mittelwert: _____
20__	_____ Euro	
20__	_____ Euro	
20__	_____ Euro	_____/20

2.3.3 Addition der Einkommensverhältnisse (gegebenenfalls)

Gesamtbruttoeinkommen des/der Antragstellers/-in und des/der Ehegatten/-in bzw. Lebenspartners gemäß den vorgenannten Einkommen der <u>letzten</u> drei Jahre:	max. 20 Punkte
Mittelwert: _____	_____/20

2.4 Vermögensverhältnisse

2.4.1 Antragsteller/-in

Der/die Antragsteller/-in verfügt insgesamt über folgendes Grund- und Kapitalvermögen (bitte Nachweise beifügen):	Antragsberechtigung
1. Immobilien-, Haus- und Grundbesitz im und außerhalb des Gemeindegebiets	max. 20 Punkte

Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro

Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro
2. Eingetragenes Wohnrecht oder Erbbaurecht	

Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro
3. Bar- und Sachvermögen	Wert in Euro
3.1 Gesellschaftsanteile (Beteiligung an Unternehmen), Angabe des Wertes gemäß Bescheinigung durch einen Wirtschaftsprüfer	_____
3.2 Wertpapiere / Aktien (aktueller Kurswert gemäß Depotauszug)	_____

3.3 Eigentum an Fahrzeugen (Hersteller, Km-Stand, Restwert und Alter des Fahrzeuges):		
_____	_____	
Bezeichnung,	Verkehrswert in Euro	
_____	_____	
Bezeichnung,	Verkehrswert in Euro	
3.4 Bankguthaben (Festgelder, Sparbücher, Girokonto etc.; aktueller Kontoauszug)		_____
3.5 Eigentum an Kunstgegenständen / Schmuck / Edelmetalle (Gutachten oder Nachweis)		_____
3.6 Barvermögen		_____
3.7 Lebensversicherungen (derzeitiger Rückkaufswert)		_____
3.8 Sonstiges Vermögen		_____
Gesamtvermögen (Wert in Euro)		_____
		____/20

2.4.2 Ehepartner/-in, Lebenspartner

Der/die Ehepartner/-in, Lebenspartner verfügt insgesamt über folgendes Grund- und Kapitalvermögen (bitte Nachweise beifügen):		Antragsberechtigung
1. Immobilien-, Haus- und Grundbesitz im und außerhalb des Gemeindegebiets		max. 20 Punkte
_____	_____	
Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro	
_____	_____	
Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro	
2. Eingetragenes Wohnrecht oder Erbbaurecht		
_____	_____	
Bezeichnung, Ort, Wohnfläche	Verkehrswert in Euro	
3. Bar- und Sachvermögen		Wert in Euro
3.1 Gesellschaftsanteile (Beteiligung an Unternehmen), Angabe des Wertes gemäß Bescheinigung durch einen Wirtschaftsprüfer		_____
3.2 Wertpapiere / Aktien (aktueller Kurswert gemäß Depotauszug)		_____

3.3 Eigentum an Fahrzeugen (Hersteller, Km-Stand, Restwert und Alter des Fahrzeuges):	
_____	_____
Bezeichnung, _____	Verkehrswert in Euro
_____	_____
Bezeichnung, _____	Verkehrswert in Euro
3.4 Bankguthaben (Festgelder, Sparbücher, Girokonto etc.; aktueller Kontoauszug)	_____
3.5 Eigentum an Kunstgegenständen / Schmuck Edelmetalle (Gutachten oder Nachweis)	_____
3.6 Barvermögen	_____
3.7 Lebensversicherungen (derzeitiger Rückkaufswert)	_____
3.8 Sonstiges Vermögen	_____
Gesamtvermögen (Wert in Euro)	_____
	_____/20

2.4.3 Addition der Vermögensverhältnisse (gegebenenfalls)

Gesamtvermögen des/der Antragstellers/-in und des/der Ehegatten/-in bzw. Lebenspartners gemäß den vorgenannten Beträgen	max. 20 Punkte
Gesamtvermögen (Wert in Euro) _____	_____/20

2.4.3 Angaben zum Eigentum der Eltern des/r Antragstellers

<p>Der/die Eltern des/r Antragstellers verfügen insgesamt über folgendes Grund- und Kapitalvermögen (bitte Nachweise beifügen):</p> <p>1. Immobilien-, Haus- und Grundbesitz im und außerhalb des Gemeindegebiets</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>2. Eingetragenes Wohnrecht oder Erbbaurecht</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>3. Bevorratung für weitere Geschwister</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Antragsberechtigung</p>
--	----------------------------

2.4.4 Angaben zum Eigentum der Eltern des/r Ehegatten/-in bzw. Lebenspartners

<p>Die Eltern des/r Ehepartner/-in, Lebenspartner verfügen insgesamt über folgendes Grund- und Kapitalvermögen (bitte Nachweise beifügen):</p> <p>1. Immobilien-, Haus- und Grundbesitz im und außerhalb des Gemeindegebiets</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>2. Eingetragenes Wohnrecht oder Erbbaurecht</p> <p>_____</p> <p>Bezeichnung, Ort, Wohnfläche Verkehrswert in Euro</p> <p>3. Bevorratung für weitere Geschwister</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Antragsberechtigung</p>
---	----------------------------

2.5 Hauptwohnsitz

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner). Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahleintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich bin im Gemeindegebiet Hettenshausen mit Hauptwohnsitz ununterbrochen gemeldet seit: _____	max. 60 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich war bereits im Gemeindegebiet Hettenshausen gemeldet: _____ von _____ bis _____ _____ von _____ bis _____	____/60

2.6 Hauptberufliche Tätigkeit

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner). Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahleintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ hauptberufliche Tätigkeit ununterbrochen in der Gemeinde Hettenshausen seit _____ Arbeitgeber _____ :	max. 16 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ hauptberuflich tätig in der Gemeinde Hettenshausen: _____ Arbeitgeber _____ von – bis _____ _____ Arbeitgeber _____ von – bis _____ Nachweise der hauptberuflichen Tätigkeit liegen den Antrag als Anlage bei.	____/16

2.7 Ehrenamtliche Tätigkeit

Berücksichtigt wird nur der Antragsteller oder ggf. Ehegatte /Lebenspartner). Bitte daher nur die Person mit der höheren Punktezahleintragen.

<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich übe aktiv und ununterbrochen eine ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeindegebiet gem. 2.7. Buchst. a) der Richtlinie aus _____ Organisation _____ seit _____	max. 15 Punkte.
<input type="checkbox"/> Name: _____ Ich übe aktiv und ununterbrochen eine ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeindegebiet gem. 2.7. Buchst. b) der Richtlinie aus _____	____/15

2.8 Finanzierung

<p>Eine Bank der Europäischen Union hat eine Finanzierung des Grundstückserwerbs und/oder der Gebäudeerrichtung in Aussicht gestellt</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Nein (andere Finanzierung) _____</p> <p>_____</p>	
---	--

Folgende Unterlagen sind diesem Antrag beigelegt:

- Einkommensteuerbescheide, Bescheinigung eines Steuerberaters oder ein Nachweis der Bruttoabrechnung der letzten drei Jahre (aller Haushaltsangehörigen mit eigenem Einkommen)
- Bilanz mit Gewinn- und Verlustrechnung oder einer Einnahmeüberschussrechnung der letzten drei Jahre (bei Selbstständigen oder freiberuflichen Tätigkeiten)
- Bescheinigung über Lohnersatzleistungen (z. B. Krankengeld, Arbeitslosengeld I und II, Elterngeld, Einnahmen aus Berufsunfähigkeitsversicherungen oder Pflegegeldbescheid etc.)
- Renten- oder Pensionsbescheide der letzten drei Jahre, sofern zutreffend
- Bescheinigung über den Bezug von Kindergeld (für alle im Haushalt lebenden Kinder)
- Nachweise über den Grad der Behinderung (GdB) bzw. des Pflegegrades aller unter Punkt 2.2 genannten Personen
- Bestätigung(en) über die Ausübung eines Ehrenamtes mit besonderer Bedeutung (des Vereins, der Feuerwehr etc.)
- Nachweis über sämtliche Angaben zu den Vermögensverhältnissen
- Bankfinanzierungsnachweis mit Angabe des eingesetzten Eigenkapitals
- Geburtsurkunde(n) des Kindes bzw. der Kinder. Die Bestätigung einer Schwangerschaft mit voraussichtlichem Entbindungstermin
- Eheurkunde / Urkunde über die eingetragene Lebenspartnerschaft
- Grundbuchauszug bei bestehenden Immobilien-, Haus- oder Grundbesitz
- Ausweis- bzw. Passkopie des/der Antragsteller/-in

HINWEIS:

Nur vollständig ausgefüllte und unterschriebene Anträge mit allen erforderlichen Nachweisen werden bei der Verteilung von Grundstücken im Familienmodell berücksichtigt.

- Die Richtlinien der Gemeinde Hettenshausen zur Vergabe von Baugrundstücken im Familienmodell vom 17.01.2024 liegen mir vor und deren Inhalt ist mir bekannt.
- Die Inhalte des Exposés sind mir bekannt, insb. die Inhalte des Bebauungsplans Nr. 24 „Hauptstraße“.
- Ich bestätige, dass ich sämtliche Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe. Falsche Angaben Dritter (Kinder etc.) sind mir zurechenbar.
- Änderungen, die sich bis zum 25.07.2024, 16.00 Uhr, ergeben haben, werde ich der Gemeinde Hettenshausen c/o Verwaltungsgemeinschaft Iilmünster unverzüglich mitteilen.
- Mit der Eintragung der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit sowie die Fristen zum Bauzwang inkl. Rückkaufsrecht der Gemeinde wird zur Kenntnis genommen. Mit einer Eintragung im Grundbuch erkläre ich mich einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

Bestätigung der Richtigkeit der Angaben:

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

ggf. Ehegatte/-in - Lebenspartner

Datenschutzhinweis:

Die im Rahmen Ihrer Bewerbung zur Vergabe einer Bauparzelle der Gemeinde Hettenshausen erhobenen personenbezogenen Daten (insbesondere Namen, Anschrift, Kommunikationsdaten, Unterlagen) werden von der Verwaltungsgemeinschaft Iilmünster gespeichert und sind 10 Jahre aufzubewahren. Die Daten werden ausschließlich von den zuständigen Stellen im Bauamt, der Geschäftsleitung und vom Bürgermeister verarbeitet. Für weitere Rückfragen bezüglich des Datenschutzes können Sie sich gerne an den Datenschutzbeauftragten der Verwaltungsgemeinschaft datenschutz-vg@ilmnuester.de wenden.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

Ort, Datum

Unterschrift Ehegatte/-in, bzw. (Lebens)-Partner/-in

Bewerbung für das Grundstück „Mooswiesen 2“

Auswertung (wird von der Gemeinde ausgefüllt)

	Max. Punkte	Erreichte Punkte
2.1 Kinder	60	
2.2 Behinderung u./o. Pflegebedürftigkeit	20	
2.3 Einkommensverhältnisse	20	
2.4 Vermögensverhältnisse	20	
2.5 Hauptwohnsitz	60	
2.6 Hauptberufliche Tätigkeit	16	
2.7 Ehrenamtliche Tätigkeit	15	